

2.0 Stellplätze für Abfallbehälter und Schrottbehälter

sie vom öffentlichen Verkehrsraum nicht sichtbar sind.

Außerhalb von Gebäuden sind Abfallbehälter, Schrottbehälter und ähnliche

Behälter so unterzubringen bzw. baulich/grüngärtnerisch abzuschirmen, dass



Planzeichenerklärung:

Nutzungsschablone

Strassenverkehrsfläche, öffentlich

zu erhaltender Einzelbaum

anzupflanzender Einzelbaum

unterschiedliches Maß der baulichen Nutzung

Darstellung des Bestandes

vorhandene bauliche Anlage (Nebengebäude)

vorhandene bauliche Anlage (Gebäude mit Wohnnutzung)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Böschung

Flurgrenze

Grenze mit Grenzpunkt

z.B. 634 Flurstücksnummer

Stadt Gummersbach

Bebauungsplan Nr. 93 / 4. Änderung

"Windhagen Gewerbegebiet West I"

Planzeichnung + Textliche Festsetzungen

M. 1: 500

Grundflächenzahl 0,8 (2,4) Geschoßflächenzahl

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Sträuchern, Bäumen und

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die

mit der Zweckbestimmung - Böschungs- und Gliederungsgrün

Erhaltung von Bäumen, Sträucher und sonstigen Bepflanzungen

G F L st, VT Geh-, Fahr-, und Leitungsrecht zugunsten der Stadt, Ver-/Entsorgungsträger

sonstigen Bepflanzungen, mit Pflanzgebot - PG 01-

z. B. 0,8 Grundflächenzahl

z. B. (2,4) Geschoßflächenzahl

differenziertes Gewerbegebiet GE 2

Baugrenze

( siehe Textliche Festsetzungen)